

## Inhaltsverzeichnis

<u>1. Zielsetzung .....</u>	<u>1</u>
<u>2. Planung und Durchführung von Baumaßnahmen.....</u>	<u>1</u>
<u>2.1 Baumaßnahmen durch den BLB NRW .....</u>	<u>1</u>
<u>2.2 Baumaßnahmen in Eigenregie .....</u>	<u>2</u>
<u>3. Mietverträge und Ergänzungsvereinbarungen.....</u>	<u>2</u>
<u>3.1 Grundsätze .....</u>	<u>2</u>
<u>3.2 Allgemeines Verfahren .....</u>	<u>3</u>
<u>3.3 Besonderheiten .....</u>	<u>4</u>
<u>3.3.1 Mietvertragsverlängerungen .....</u>	<u>4</u>
<u>3.3.2 Ergänzungsvereinbarungen zur Planung und Ausführung bei Baumaßnahmen durch den BLB NRW .....</u>	<u>4</u>
<u>3.3.3 Zustimmung zu einer baulichen Veränderung bei Eigenregiemaßnahmen .....</u>	<u>5</u>
<u>3.4 Mietminderungen .....</u>	<u>5</u>
<u>4. Anmeldung und Bewirtschaftung von Haushaltsmitteln .....</u>	<u>5</u>
<u>4.1 Grundsätze .....</u>	<u>5</u>
<u>4.2 Anmeldung von Haushaltsmitteln .....</u>	<u>6</u>
<u>4.3 Planungskostenvereinbarung und Ergänzungsvereinbarung zur Durchführung von Maßnahmen.....</u>	<u>6</u>
<u>4.4 Buchungen in EPOS.NRW .....</u>	<u>7</u>
<u>4.5 Verschiebung von Fälligkeiten .....</u>	<u>7</u>
<u>4.6 Abschluss von Baumaßnahmen .....</u>	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
<u>4.6.1 Schlussrechnung .....</u>	<u>8</u>
<u>4.6.2 Mittelrückflüsse bei Kapitel 04 410 Titel 711 52.....</u>	<u>8</u>
<u>5. Festlegung des Nutzersolls .....</u>	<u>8</u>
<u>5.1 Technisches Raumbuch .....</u>	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
<u>5.2 Raumbedarfsplan .....</u>	<u>9</u>
<u>5.3 Betriebs- und Sicherheitskonzept .....</u>	<u>9</u>
<u>6. Liegenschaftsdatenbank (LiDa) .....</u>	<u>9</u>
<u>7. Dienstwohnungen und Wohnungen des Landes Nordrhein-Westfalen (Landesmietwohnungen) .....</u>	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
<u>8. Beteiligung.....</u>	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
<u>9. In-Kraft-Treten .....</u>	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>